

ADVOKAT OLE FISCHER

møderet for landsret

ADVOKAT HENRIK RAVNILD

møderet for højeesteret

DANSKE BANK 4180 3125079016

NORDEA 2191 6877891370

- i kontorfællesskab -
FREDERIKSSUNDSVEJ 159, 2700 BRØNSHØJ, KØBENHAVN · TLF. 38 28 43 12 · FAX 38 28 67 12
www.brh-advokater.dk

Til hver andelshaver i A/B Solbjerg
med lejlighed på 1. eller 2. sal

Den : 21. september 2009
Ref. : OF/916001
Skr. : Pia Reckeweg
pr@brh-advokater.dk

Direkte tlf. 38 26 20 31

Vedr.: nyt tilbud om etablering af standardaltaner på 1. og 2. sal i A/B Solbjerg

På Solbjerg's ekstraordinære generalforsamling d. 7/11 2007 blev vedtaget mulighed for etablering af altan på 1. og 2. sals lejlighederne til gårdsiden.

Uventet lang tid er dog forløbet efter nævnte vedtagelse med ansøgning overfor den kommunale myndighed om byggetilladelse til altanprojektet, og først på nuværende tidspunkt består tilstrækkeligt grundlag for opstart af altanprojekt!

Med nærværende skrivelse beder jeg om tilkendegivelse fra hver andelshaver om deltagelse i altanprojekt eller ej!

Jeg vedlægger med nærværende skrivelse til hver andelshaver med lejlighed på 1. eller 2. sal i foreningen:

- **"tilbud om etablering af standardaltaner på 1. og 2. sal" udarbejdet af foreningens byggerådgiver Strunge Jensen A/S (af 17/9-09), indeholdende følgende punkter**
 1. beskrivelse af altanløsning
 2. projektets indhold
 3. tidsplan
 4. økonomi, og
- **formular for udfyldning og underskrift om hvorvidt ønske om altan eller ej: med svarfrist 20/11 2009!**, som senest nævnte frist skal afleveres på foreningens ejendoms-kontor Bellahøjvej 108, kld.!
- **reference-billede af den relevante type altan fra Altan.dk A/S**

og

forudsat aflevering af ønske om altan senest 20/11 2009

skal den samlede pris for altan (jfr. pkt. 4 i vedlagte Strunge-bilag): kr. 114.600,00 senest 28/2-2010

kontant indbetales til Solbjergs konto hos Danske Bank:

4180 3125002145

med angivelse af navn og lejlighedsadresse.

Såfremt spørgsmål til projektet i det hele taget, kontakt gerne Ejendomskontoret eller under-
tegnede derom.

Med venlig hilsen

Ole Fischer

PS: I løbet af ganske få uger vil Altan.dk montere en prøvealtan som tilbudt på en lejlighed i A/B AST. Nærmere orientering om hvornår prøvealtan monteres og på hvilken adresse vil efterfølgende blive rundsendt.